

# PIAVE SERVIZI S.p.A.

Sede Legale CODOGNE'  
Sede Secondaria RONCADE

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

del 20 gennaio 2022

**OGGETTO:** lavori di “*Realizzazione di un serbatoio di accumulo e rilancio acqua potabile in Comune di Gorgo al Monticano*” (CIG: 907182312B - CUP: D61B18001000005).  
**Determinazione a contrarre.**

### IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- Piave Servizi S.p.A. - come da convenzione stipulata con l'A.A.T.O. (oggi Consiglio di Bacino) “Veneto Orientale” in data 29.05.2008 e conferma affidamento del 28.03.2014 - gestisce il Servizio Idrico Integrato (acquedotto, fognatura e depurazione) nel territorio dei propri 39 Comuni Soci tra cui il Comune di Gorgo al Monticano (TV);
- si rende necessario provvedere alla realizzazione di un nuovo serbatoio di accumulo e rilancio dell'acqua potabile in Comune di Gorgo al Monticano (TV) in quanto quello esistente risulta vetusto e utilizzabile solo per la metà della sua capacità;

RICHIAMATE:

- la delibera del C.d.A. del 30.06.2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo, redatto in data 04.05.2021 dall'ing. Raffaele Marciano, denominato “*Realizzazione di un serbatoio di accumulo e rilancio acqua potabile in Comune di Gorgo al Monticano*”;
- la delibera n. 46 del 27.09.2021, acclarata al protocollo aziendale in data 20.10.2021 al n. 30242, con cui il Consiglio di Bacino ha approvato il suddetto progetto;

RILEVATO che l'importo posto a base di gara è pari ad Euro 717.766,43 (Euro settecentodiciassettemilasettecentosessantasei/43), comprensivo dei costi per la sicurezza, pari ad Euro 25.000,00 (Euro venticinquemila/00,) per costi della sicurezza non sono soggetti a ribasso;

VISTI:

- il vigente “*Regolamento per i contratti di appalto di lavori, forniture e servizi, di importo inferiore alla soglia comunitaria, per le “imprese pubbliche” dei settori speciali (art. 36, comma 8, D.Lgs. n. 50/2016)*”, adottato dal Consiglio di Amministrazione di Piave Servizi S.r.l. (ora S.p.A.) con deliberazione del 19.12.2016;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, il quale prevede che “*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*”;
- l'avviso pubblico, prot. n. 14941 del 01.08.2019, pubblicato in pari data sul sito internet di Piave Servizi, di condivisione dell'Albo fornitori di Viveracqua S.c.a.r.l. a far data dal 01.09.2019;
- l'avviso prot. 7524 del 15.03.2021, pubblicato sul sito internet di Piave Servizi, di adeguamento delle modalità di affidamento dei lavori, servizi e forniture, previste dal “*Regolamento per i contratti di appalto di lavori, forniture e servizi, di importo inferiore alla soglia comunitaria, per le “imprese pubbliche” dei settori speciali*” adottato in data 19.12.2016;
- il D.L. 76/2020 e, in particolare:
  - l'art. 1, comma 3, a norma del quale, per tali affidamenti le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento utilizzando il criterio del prezzo più basso o dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- l'art. 1 comma 4, a norma del quale, per tali affidamenti, la stazione appaltante non richiede la garanzia provvisoria;
- l'art. 1 comma 1, a norma del quale, per tali affidamenti, il provvedimento di aggiudicazione deve avvenire entro il termine di quattro mesi dall'adozione dell'atto di avvio del procedimento;

CONSIDERATO che - per la specificità del lavoro che rende necessaria la valutazione, oltre che del prezzo, di altri aspetti, quali, ad esempio, gli accorgimenti tecnici ed organizzativi nell'esecuzione dei lavori - si rende necessario individuare, quale criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, sulla scorta dei criteri di valutazione e relativi fattori ponderali disciplinati nella lettera di invito;

CONSIDERATO che:

- l'invito esteso a soli cinque operatori economici, estratti casualmente dal sistema, potrebbe portare all'individuazione di operatori economici non interessati all'esecuzione, trattandosi di una tipologia di opere particolare che non vengono realizzate da molti degli operatori economici in possesso della categoria richiesta;

- il prezzo non può essere il solo criterio di valutazione, considerando che la specificità dello stesso rende necessario valutare altri aspetti;

RITENUTO, per quanto suddetto:

- di procedere all'affidamento tramite procedura negoziata senza bando, con invito esteso a tutti gli operatori economici iscritti all'Albo nella relativa categoria merceologica, al fine poter assicurare la ricezione di un numero congruo di offerte;

- di individuare, quale criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, sulla scorta dei criteri di valutazione e relativi fattori ponderali disciplinati nella lettera di invito;

VISTI gli elaborati di progetto e gli atti di gara redatti dagli Uffici competenti;

DATO ATTO che:

- con l'affidamento e il conseguente contratto si intende dar corso alla costruzione di un nuovo serbatoio idrico a terra di accumulo e rilancio in Comune di Gorgo al Monticano (TV) ed il suo collegamento alla rete idrica esistente;

- per la partecipazione alla gara è necessario il possesso dei seguenti requisiti:

• requisiti di ordine generale:

- ✓ insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- ✓ non trovarsi nella condizione di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001;

• requisiti di idoneità professionale:

- ✓ iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. per attività corrispondenti ai lavori da eseguire;
- ✓ attestazione SOA nella categoria OG1 (*edifici civili e industriali*) classifica adeguata all'importo dei lavori;

- le offerte dovranno essere presentate dagli operatori economici invitati attraverso la Piattaforma informatica E-procurement di BravoSolution entro il termine e con le modalità stabilite nella lettera di invito;

- il termine per l'ultimazione dei lavori è stabilito in 310 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

- i pagamenti avverranno per stati di avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento ogni volta che i lavori eseguiti, contabilizzati, al netto del ribasso d'asta, esclusi i costi per la sicurezza, raggiungano, al netto della ritenuta dello 0,5%, Euro 100.000,00;

- i lavori di cui all'oggetto sono subappaltabili nel rispetto di quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016;

- le penali sono previste all'art. n. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- i lavori in oggetto verranno affidati unitariamente, in quanto, ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, la suddivisione in lotti funzionali non risulta economicamente conveniente, posto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scale, ed evita interferenze rischiose per la sicurezza e la salute dei lavoratori impiegati;

RILEVATO che il Responsabile del Procedimento nelle fasi di Progettazione ed Esecuzione è l'ing. Matteo Sanna - Ufficio Programmazione, Progettazione e Direzione Lavori e il Responsabile della fase di Affidamento è l'avv. Laura Faloppa - Responsabile Ufficio Gare e Appalti;

RICHIAMATO l'atto di nomina a Direttore Generale e procura ad amministrare, redatto dal notaio A. Pianca di Vittorio Veneto (TV) del 18.12.2018, Repertorio. n. 33320 - Raccolta n. 11249;

## D E T E R M I N A

- che le premesse di cui sopra formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di indire, per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, procedura negoziata senza bando, ai sensi del vigente "Regolamento per i contratti di appalto di lavori, forniture e servizi, di importo inferiore alla soglia comunitaria, per le "imprese pubbliche" dei settori speciali (art. 36, comma 8, D.Lgs. n. 50/2016)" approvato da Piave Servizi S.r.l. (ora S.p.A.) e del D.L. n. 76/2020, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le modalità disciplinate nella lettera di invito e i criteri di valutazione di seguito specificati:

		CRITERIO DI VALUTAZIONE		Fattore ponderale	
<b>Offerta tecnica</b>	T1	Accorgimenti tecnici ed organizzativi nell'esecuzione dei lavori	WT1	20	80
	T2	Formazione tecnico specialistica del Direttore di cantiere e del personale operativo (parte acquadottistica)	WT2	10	
	T3	Migliorie qualitative e tecniche alle opere in calcestruzzo per le strutture in elevazione (pareti, travi, solai) e fondazione a contatto con acqua potabile o soggette ad umidità	WT3	20	
	T4	Pregio tecnico dei serramenti interni ed esterni, del serramento di accesso al serbatoio (botola di accesso al tetto), delle scale alla marinara, dell'argano di sollevamento e dei manufatti da fabbro interni alla centrale di pompaggio (parapetti, scala e grigliati carrabili e pedonali)	WT4	15	
	T5	Pregio tecnico delle finiture interne della centrale di pompaggio, del deposito e degli ambienti di servizio (dipinture e rivestimenti murali, pavimenti). Nonché delle finiture esterne (dipinture, rivestimenti murali, pavimentazioni, sistemazioni esterne ecc.)	WT5	5	
	T6	Riduzione dei rischi ambientali del cantiere	WT6	10	
<b>Offerta economica</b>	OE	Ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara	WOE	20	20

- di approvare, altresì, lo schema della lettera di invito e i relativi allegati, conservati agli atti dell'Ufficio Gare e Appalti, da considerare parte integrante e sostanziale della presente determinazione, ancorché non materialmente allegati;
- di disporre, per le ragioni sopra esposte, che l'invito venga esteso a tutti gli operatori economici qualificati in Albo per la prestazione in oggetto;
- di dare atto che il Responsabile del Procedimento nelle fasi di Progettazione ed Esecuzione è l'ing. l'ing. Matteo Sanna - Ufficio Programmazione, Progettazione e Direzione Lavori e il Responsabile del Procedimento nella fase di Affidamento è l'avv. Laura Faloppa - Responsabile Ufficio Gare e Appalti;
- di delegare al Responsabile del Procedimento nella fase di Affidamento l'adozione dei provvedimenti di ammissione ed esclusione dalla procedura di gara;

- di stipulare il relativo contratto nella forma e con le clausole indicate in narrativa;
- di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto.

**IL DIRETTORE GENERALE**

*(ing. Carlo Pesce)*

F.to Carlo Pesce