

PIAVE SERVIZI S.p.A.
Via F. Petrarca n. 3, 31013 Codognè (TV)

“Servizio di gestione tecnico-operativa e manutenzione degli impianti di depurazione e sollevamento gestiti dalla Piave Servizi S.p.A.”

CIG lotto n. 1: A03F2F0157

CIG lotto n. 2: A03F219FE6

CIG lotto n. 3: A03F20603D

CIG lotto n. 4: A03F2EAC60

Tender_4852

VERBALE DI GARA

- Seduta del 27.02.2024 -

Oggi 27.02.2024, alle ore 09:39, tenuto conto che l'esperimento della procedura in modalità telematica garantisce l'integrità e immodificabilità delle offerte e assicura la tracciabilità di ogni operazione compiuta nel rispetto dei principi di trasparenza e imparzialità, si è riunito il seggio di gara monocratico composto dall'avv. Laura Faloppa, in qualità di Responsabile del Progetto nella fase di Affidamento di Piave Servizi S.p.A., giusta atto di nomina del C.d.A. di Piave Servizi S.p.A. con delibera del 20.12.2023, assistito dal rag. Federica Piccoli dell'Ufficio Gare, Appalti e Acquisti, con funzione di verbalizzante.

L'avv. Laura Faloppa dichiara aperta la seduta di gara, premettendo che:

- con deliberazione del C.d.A. del 20.12.2023 è stata indetta una procedura aperta per l'affidamento, suddiviso in n. 4 lotti, del “*Servizio di gestione tecnico-operativa e manutenzione degli impianti di depurazione e sollevamento gestiti dalla Piave Servizi S.p.A.*”, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 108, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, sulla scorta dei criteri di valutazione e relativi fattori ponderali illustrati nel Disciplinare di Gara che si ha qui per integralmente richiamato unitamente agli altri atti di gara;
- la procedura si svolge in modalità telematica, utilizzando il portale di E-procurement di Viveracqua S.c. a r.l. (<https://viveracquaprocedurement.bravosolution.com/web/login.html>), mediante lo strumento della “*Richiesta Di Offerta*” in busta chiusa digitale (“RDO on line”);
- agli effetti dell'art. 14, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, il valore stimato dell'appalto è pari ad Euro 4.841.066,67, I.V.A. esclusa, ed è così suddiviso:

N. Lotto	primo contratto			riserva aumento del quinto al sensi dell'art. 120 comma 9 del Codice			I rinnovo			riserva aumento del quinto al sensi dell'art. 120 comma 9 del Codice			II rinnovo			riserva aumento del quinto al sensi dell'art. 120 comma 9 del Codice			proroga tecnica			valore stimato appalto
1	302.000,00 €	2.000,00 €	304.000,00 €	60.400,00 €	302.000,00 €	2.000,00 €	304.000,00 €	60.400,00 €	302.000,00 €	2.000,00 €	304.000,00 €	60.400,00 €	100.666,67 €	666,67 €	101.333,33 €	1.194.533,33 €						
2	317.000,00 €	2.000,00 €	319.000,00 €	63.400,00 €	317.000,00 €	2.000,00 €	319.000,00 €	63.400,00 €	317.000,00 €	2.000,00 €	319.000,00 €	63.400,00 €	105.666,67 €	666,67 €	106.333,33 €	1.253.533,33 €						
3	291.000,00 €	2.000,00 €	293.000,00 €	58.200,00 €	291.000,00 €	2.000,00 €	293.000,00 €	58.200,00 €	291.000,00 €	2.000,00 €	293.000,00 €	58.200,00 €	97.000,00 €	666,67 €	97.666,67 €	1.151.266,67 €						
4	314.000,00 €	2.000,00 €	316.000,00 €	62.800,00 €	314.000,00 €	2.000,00 €	316.000,00 €	62.800,00 €	314.000,00 €	2.000,00 €	316.000,00 €	62.800,00 €	104.666,67 €	666,67 €	105.333,33 €	1.241.733,33 €						
TOTALE	1.224.000,00 €	8.000,00 €	1.232.000,00 €	244.800,00 €	1.224.000,00 €	8.000,00 €	1.232.000,00 €	244.800,00 €	1.224.000,00 €	8.000,00 €	1.232.000,00 €	244.800,00 €	408.000,00 €	2.666,67 €	410.666,67 €	4.841.066,67 €						

- nel rispetto delle disposizioni di legge di cui al D.Lgs. n. 36/2023, l'avviso di gara è stato pubblicato nella G.U.U.E. n. GU/S S247 del 22.12.2023, nella G.U.R.I. 5ª Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 148 del 27.12.2023, nel sito del MIT, in due quotidiani locali e due nazionali, mentre il Bando, il Capitolato d'oneri ed i relativi allegati, sono stati integralmente pubblicati nel profilo della committente e nel sito internet <https://viveracquaprocedurement.bravosolution.com/web/login.html>;
- con determinazione del Direttore Generale del 28.12.2023 sono stati rettificati i requisiti di partecipazione e posticipato il termine per la scadenza della presentazione delle offerte;
- tutti gli atti e i documenti citati nel presente verbale, o comunque relativi alla procedura in oggetto, sono depositati in originale presso l'Ufficio Gare, Appalti e Acquisti di Piave Servizi S.p.A. o acquisiti nella piattaforma di E-procurement;

Tutto ciò premesso, l'avv. Laura Faloppa, in qualità Responsabile del Progetto nella Fase di Affidamento:

- accede all'indirizzo del sistema informatico <https://viveracquaprocedurement.bravosolution.com> e riscontra, nello spazio riservato alla gara di cui trattasi “Tender_4852”, che entro le ore 12:00 del giorno 26.02.2024 sono pervenute le offerte riferibili ai seguenti operatori economici:

Operatore economico	Codice Fiscale	Sede	Lotto di partecipazione
Alak S.r.l.	00468210588	Brolo (ME)	3 e 4
Ing. G. Lupi S.r.l.	00881340574	Roma	2, 3 e 4
MKE - Minieri King Elettrica S.r.l.	02929860795	Caraffa di Catanzaro (CZ)	1, 2, 3 e 4
Siram S.p.A.	08786190150	Milano	1, 2, 3 e 4
S.T.A. Società Trattamento Acque S.r.l.	01892840206	Mantova	1, 2, 3 e 4

- rileva che:

- 1) con riferimento alla Società Alak S.r.l.

- ✓ in merito al requisito 7.3 lett. a) del Disciplinare di gara:
 - pare essere stato indicato il fatturato specifico e non, come richiesto negli atti di gara, il fatturato globale medio annuo;
 - non è stata allegata la documentazione a comprova del possesso del suddetto requisito;
- ✓ in merito al requisito 7.3 lett. b) del Disciplinare di gara:
 - non è stata allegata la documentazione atta a comprovare i servizi analoghi indicati nel file trasmesso ad esclusione di quello relativo al Comune di Comiso e di quello relativo al Comune di Gioiosa Marea;
 - la dichiarazione relativa al servizio prestato per il Comune di Gioiosa Marea è relativa al periodo "2015 al 2021", comprendendo quindi anche importi relativi a periodi antecedenti a quello richiesto (20.12.2020-202.12.2023);
 - la nota prot. 1354/2018 del Comune di Gioiosa Marea, attestante l'esecuzione del servizio di gestione del depuratore, fa riferimento ad un periodo non rilevante ai fini della gara (01.07.2015-15.10.2017);
 - non è stata fornita l'attestazione di conformità della documentazione allegata a comprova del requisito;
- ✓ in merito al requisito 7.3 lett. c) del Disciplinare di gara, a comprova dell'autodichiarazione allegata, è stato fornito il certificato di regolare esecuzione del servizio prestato per il Comune di Comiso e una dichiarazione di detto Comune (prot. 7970 del 23.02.20218) dalle quali si evince che l'impianto gestito ha una potenzialità di 32.000 A.E. e che il servizio è stato reso nel periodo 01.11.2016-30.09.2022, peraltro, la firma digitale nel CRE risulta scaduta e non sono state allegati attestazioni di conformità all'originale di detti documenti;
- ✓ in merito al requisito 7.3 lett. d) del Disciplinare di gara:
 - dall'esame del CV allegato al parametro 1.114.4 della busta di qualifica, non si evince se il soggetto indicato quale Tecnico Responsabile fosse dipendente della Società alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte e, tra i numerosi servizi elencati, solamente due paiono attinenti alla procedura di cui trattasi ma rispetto a questi non è stato specificato il periodo esatto in cui sono stati resi né il numero di A.E. dei depuratori gestiti;
 - pur avendo dichiarato di partecipare per due lotti, è stato allegato un unico CV circostanza che permetterebbe l'aggiudicazione di un solo lotto.

- 2) con riferimento alla Società Ing. G. Lupi S.r.l.

- ✓ in merito al requisito 7.3 lett. a) del Disciplinare di gara:
 - pare essere stato indicato il fatturato specifico e non, come richiesto negli atti di gara, il fatturato globale medio annuo;
 - non è stata allegata la documentazione a comprova del possesso del suddetto requisito;
- ✓ in merito al requisito 7.3 lett. b) del Disciplinare di gara, è stato allegato al parametro 1.114.2 un file parzialmente compilato dal quale non è possibile desumere quali siano i singoli servizi resi e non è stata allegata la documentazione a comprova del possesso del suddetto requisito;
- ✓ in merito al requisito 7.3 lett. c) del Disciplinare di gara, al parametro n. 1.114.3 della busta di qualifica è stata allegata un'attestazione dalla quale non è chiaro se il servizio reso riguardi la sola manutenzione o anche la gestione dell'impianto citato e non è stata attestata la conformità della certificazione resa dalla committente;
- ✓ in merito al requisito 7.3 lett. d) del Disciplinare di gara:

- dall'esame del CV allegato al parametro 1.114.4 della busta di qualifica, non si evince il periodo esatto in cui sono stati resi i servizi né il numero di A.E. dei depuratori gestiti;
 - pur avendo dichiarato di partecipare per due lotti, è stato allegato un unico CV circostanza che permetterebbe l'aggiudicazione di un solo lotto;
- 3) con riferimento alla Società Minieri King Elettrica S.r.l.:
- ✓ in merito al requisito 7.3 lett. b) del Disciplinare di gara, è stata allegata una dichiarazione relativa a n. 4 servizi analoghi rispetto ai quali:
 - gli importi dichiarati sembrano in parte relativi a periodi antecedenti a quello previsto negli atti di gara (21.12.202-21.12.2023);
 - a comprova dell'esecuzione dei servizi uno, due e quattro sono stati allegati i relativi contratti dai quali non è però possibile desumere se la prestazione si stata correttamente eseguita né l'importo complessivamente corrisposto all'operatore economico;
 - a comprova dell'esecuzione del servizio numero tre è stata allegata l'attestazione del Committente dalla quale non si evince però l'importo fatturato per il servizio;
 - ✓ in merito al requisito 7.3 lett. c) del Disciplinare di gara, in relazione al servizio di gestione del depuratore di Bologna Città, reso per la società Hera S.p.A., sono stati indicati due valori discordanti in merito al quantitativo di trattamento rifiuti liquidi in conto terzi (19.000 t/a e 149.000 t/a) e il periodo di esecuzione dello stesso indicato nella dichiarazione (01.01.2022 ad oggi) non coincide con quello indicato sul contratto a supporto (01.01.2023-31.12.2024) contratto che, in qualsiasi caso non fornisce prova dell'effettiva e corretta esecuzione della prestazione;
 - ✓ in merito al requisito 7.3 lett. d) del Disciplinare di gara, pur partecipando a tre lotti, è stato allegato un unico CV, conseguentemente il concorrente potrà essere affidatario al massimo di un unico lotto, inoltre, dal CV allegato al parametro 1.114.4 della busta di qualifica, il dipendente risulta responsabile di commessa e non tecnico responsabile e non si evince né il periodo in cui lo stesso ha svolto il servizio né il numero di A.E. dei depuratori gestiti;
- 4) con riferimento alla Società Siram S.p.A., in merito al requisito 7.3 lett. d) del Disciplinare di gara, dal CV di uno dei Tecnici Responsabili indicati non è possibile desumere per quali impianti il dipendente abbia svolto detto incarico né il periodo dello stesso;
- 5) con riferimento alla Società S.T.A. Società Trattamento Acque S.r.l. non è stata allegata l'attestazione di conformità dei documenti a comprova dei requisiti.

L'avv. Faloppa dispone quindi, nei confronti di Alak S.r.l., Ing. G. Lupi S.r.l., Minieri King Elettrica S.r.l., Siram S.p.A. e S.T.A. Società Trattamento Acque S.r.l., l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023, con richieste da inviarsi tramite l'area "messaggi" del portale E-procurement, assegnando termine per il riscontro sino alle ore 12:00 del giorno 08.03.2024.

Alle ore 12:30 l'avv. Laura Faloppa dichiara chiusa la seduta, disponendo che il proseguimento delle operazioni di gara - in esito all'espletamento del procedimento di soccorso istruttorio disposto ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023 - avrà luogo, sempre presso la sede legale di Piave Servizi S.p.A., il giorno 11.03.2024 alle ore 09:00.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

IL SEGGIO DI GARA MONOCRATICO

(avv. Laura Faloppa)
F.to Laura Faloppa

IL VERBALIZZANTE

(rag. Federica Piccoli)
F.to Federica Piccoli

Publicato in data 29.02.2024