

## INFORMAZIONI PERSONALI

## Massimo Fardin



Via



✉ [info@soluzioniedilizie.it](mailto:info@soluzioniedilizie.it)

🌐 [Sito web: www.soluzioniedilizie.it](http://www.soluzioniedilizie.it)

💬 [Skype studiofardin](#)

♂ Sesso Maschio | 📅 Data di nascita | 🇮🇹 Nazionalità Italiana

## ATTUALE OCCUPAZIONE

## Geometra libero professionista iscritto all'albo del Collegio dei Geometri di Treviso n. 3293

## ESPERIENZA PROFESSIONALE

dal 2007

**Geometra libero professionista**

Soluzioni Edilizie - Via Giacchino Rossini, 2/d – 31015 Conegliano (TV) - [www.soluzioniedilizie.it](http://www.soluzioniedilizie.it)

- **Progettazione architettonica ed impiantistica su edilizia civile ed industriale sia privata che pubblica, ristrutturazioni, analisi energetiche, riqualificazioni energetiche, certificazioni energetiche, contabilizzazione e termoregolazione, sicurezza cantieri, progettazione antincendio, catasto, perizie di stima, fisco, detrazioni fiscali, termografia, consulenze peritali, catasto, amministrazioni condominiali ed immobiliari**

Attività o settore **Progettazione e consulenze in ambito edilizio**

dal 26/10/1993 al 30/06/2007

**Azienda Servizi Pubblici Sile-Piave S.p.A. ora PIAVE SERVIZI Srl**

Via T. Vecellio, 8 – 31056 Roncade (TV) – [www.sile-piave.it](http://www.sile-piave.it)

Assunzione mediante concorso pubblico e successiva delibera del 27/09/1993 dell'allora Consorzio Acquedotto Sile-Piave

- Ufficio tecnico: progettazione reti acquedotto e fognarie; aggiornamento cartografico con GIS, gestione qualità ISO 9001-1994 e Vision 2001; ricognizione reti AATO (Ambito Territoriale Ottimale Veneto Orientale, gestione Gare d'appalto, rapporto con pubblico ed Enti, richieste di offerte
- Sistema Informatico EDP: progettazione sistema informatico, telefonico e connessioni cablate fra sedi; progettazione e realizzazione sistema informativo gestione acquedotto, contabilità, fatturazione/bollettazione, ufficio tecnico, GIS; manutenzione e formazione al personale
- Tecnico assistente: rilievo e contabilizzazione interventi sulla rete acquedottistica, assistenza in reperibilità
- Rilievo cartografico: reti acquedotto e fognatura con strumenti GIS e implementazione sistema cartografico AATO Ambito Territoriale Ottimale Veneto Orientale

Attività o settore **Progettazione e gestione reti acquedottistiche e fognarie**

da 05/1993 a 09/1993

**Studio Tecnico Associato di Ingegneria Strutturale Progedi**

Progedi Via F. Crispi,7 – 31012 Cappella Maggiore (TV)

- Disegnatore CAD, architettonici, cementi armati, carpenteria metallica, rilievi in campagna e loro restituzione, pratiche amministrative

Attività o settore **Progettazione cementi armati e carpenteria metallica**

da 10/1992 a 04/1993

**Studio di architettura Geom. Gottardo e Arch. Santin**

Sacile (PN)

- Progettazione e disegno architettonico di edifici privati ed industriali, ristrutturazioni, rilievi di campagna e loro restituzione

Attività o settore **Progettazione architettonica civile ed industriale**

da 07/1992 a 09/1993 **Studio di architettura e ingegneria Arch. Casagrande E. e Ing. Camerin M.**  
Via XI febbraio, 14 – 31015 Conegliano (TV)

- Progettazione e disegno architettonico di edifici privati e pubblici; adeguamenti alla L.626

**Attività o settore** Progettazione architettonica civile privata e pubblica

da 10/1992 a 04/1993 **Studio Associato di Ingegneria ingg. De Luca Mario e Roberto**  
Via D. Alighieri, 5 – 31029 Vittorio Veneto (TV)

- Disegno cementi armati e carpenteria metallica, pratiche amministrative

**Attività o settore** Progettazione cementi armati

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- 18/04/2018 **Amministratore Condominiale ed Immobiliare (DM 140 del 13/08/14)**  
Beta Formazione  
Percorso formativo di 72 ore
- 05/05/2017 **Contabilizzazione, termoregolazione e ripartizione spese**  
Beta Formazione  
8 ore
- 18/11/2014 **Tecnici certificatori energetici ai sensi del Dpr 75/2013**  
Collegio dei Geometri della Provincia di Treviso  
▪ Percorso formativo di 80 ore
- 02/2011 **Mediatore civile e commerciale Dlgs n. 28 del 20/03/2010 e D.M. n. 180 del 18/10/2010**  
As-Connet per conto Sole 24 Ore - Ostuni (BR) Corso Umberto I, 54
- 30/06/2010 **Coordinatore per la progettazione e Coordinatore per l'esecuzione dei lavori ai fini della sicurezza nei cantieri temporanei e mobili ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m. e i. art. 98 e Allegato XIV**  
Collegio dei Geometri della Provincia di Belluno  
▪ 120 ore
- 21/12/2009 **Operatore C.N.D. – termografia infrarossa 2° livello conforme UNI EN 473 e ISO 9712**  
RINA Services Spa via Corsica, 12 – Genova - SINCERT
- 28/05/2009 **Specializzazione Prevenzione Incendi ai sensi della Legge 818/84 e D.M. 25/03/1985**  
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pordenone  
▪ 120 ore
- 09/2008 **Esperto CasaClima**  
Agenzia CasaClima di Bolzano
- 27/11/2008 **Tecnico ambientale**  
Provincia di Treviso e Eco Utility Company – Strada Bassa Nuova, 57 – Coloreto (PR)
- 2006 - 18/01/2007 **Abilitazione e iscrizione alla libera professione di Geometra**

Istituto Tecnico Superiore A. Palladio di Treviso abilitazione n. 028237-05  
 Iscrizione presso Collegio dei Geometri della Provincia di Treviso con n. 3293

09/09/1992 **Progettista C.A.D.**

Regione del Veneto

▪ 400 ore

02/08/1990 **Diploma di Geometra**

Ministero della Pubblica Istruzione – Istituto tecnico per Geometri “Dante Alighieri” di Vittorio Veneto

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre Italiano

Altre lingue

	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Letture	Interazione	Produzione orale	
Inglese	A1	A1	A1	A1	A1
Sostituire con il nome del certificato di lingua acquisito. Inserire il livello, se conosciuto					
Sostituire con la lingua	Inserire il livello	Inserire il livello	Inserire il livello	Inserire il livello	Inserire il livello
Sostituire con il nome del certificato di lingua acquisito. Inserire il livello, se conosciuto					

Livelli: A1/A2: Utente base - B1/B2: Utente intermedio - C1/C2: Utente avanzato  
[Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue](#)

Competenze comunicative

Possiedo buone competenze comunicative acquisite durante le mie esperienze maturate negli anni

Competenze organizzative e gestionali

- Ottime doti di leadership (dai ruoli assunti in Sile-Piave quali formazione, responsabile di uffici o aree specifiche; responsabile diretto di un team di 2 persone interne e di decine all'esterno e successivamente come libero professionista)

Competenze professionali

- Analisi organizzative aziendali su flussi di lavoro legati a processi informatici ed informativi
- Analisi e adeguamento di sistemi informatici e informativi aziendali e dei relativi software
- Gestione gare d'appalto di vario tipo per la fornitura di beni e servizi
- Creazione e gestione di piccoli database; estrazione informazioni DB su piattaforma SQL

Competenza digitale

AUTOVALUTAZIONE				
Elaborazione delle informazioni	Comunicazione	Creazione di Contenuti	Sicurezza	Risoluzione di problemi
UTENTE AVANZATO	UTENTE AVANZATO	UTENTE AVANZATO	UTENTE AVANZATO	UTENTE AVANZATO

Livelli: Utente base - Utente intermedio - Utente avanzato  
[Competenze digitali - Scheda per l'autovalutazione](#)

Sostituire con il nome del(i) certificato(i) TIC

- ottima padronanza dei sistemi operativi Windows sia client che server oltre che di quelli Apple derivanti da corsi di formazione e utilizzo comune;
- ottima padronanza degli strumenti della suite per ufficio (elaboratore di testi, foglio elettronico, software di presentazione, data base, ecc.) acquisite con l'uso e corsi di formazione (Vedere attestato ECDL n. 373969);
- ottima padronanza dei programmi di disegno CAD quale AutoCAD e Autocad Map per gestione cartografica SIT e disegno tecnico in generale derivanti da vari corsi di formazione anche a livello Regionale (400 ore);

- Ottima padronanza della gestione di reti informatiche derivanti da corsi e formazione specifica;
- Buona padronanza di reti di telecontrollo dati derivanti da formazione specifica ed utilizzo;
- Ottima padronanza dei programmi di help desk;
- Buona padronanza di data base in ambiente SQL.

Altre competenze

- Iscrizione Albo Periti presso il Tribunale di Treviso dal 28/03/2011
- Iscrizione Albo CTU presso il Tribunale di Treviso dal 27/09/2011

Patente di guida A-B-C

#### ULTERIORI INFORMAZIONI

---

**Progetti** Vari a livello civile, industriali e pubblico tra cui riqualificazione energetica Plesso Scolastico Statale Infanzia "Bergamo" e primaria "Saccardo" di Montebelluna, frazionamento e accatastamento nuova Caserma Carabinieri di Godega Sant'Urbano, APE per immobili comuni di San Fior, Godega Sant'Urbano, Codognè

**Gruppi di lavoro** Componente Commissione ambiente del Collegio dei Geometri della Provincia di Treviso (dal 29/04/2016)

**Appartenenza a associazioni** Componente Consiglio di Amministrazione Fondazione Ettore e Flavio Fenderl di Vittorio Veneto sino a maggio 2016

**Corsi** Docenze di formazione informatica interne aziendali

**Privacy** Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali.

#### ALLEGATI

---

Allegati:

- copie dei diplomi e qualifiche conseguite (a richiesta)
- curriculum professionale certificato CNG
- attestazioni e dettagli dei corsi di formazione, seminari, ecc. (a richiesta)



CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI  
PRESSO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA  
CURRICULUM PROFESSIONALE CERTIFICATO

# Massimo Fardin



Collegio di TREVISO

Numero di Iscrizione 3293

Data Iscrizione 18/01/2007

## Corsi di formazione previsti da norme specifiche

- 2018 Corso di aggiornamento annuale: La nuova disciplina del Condominio nella pratica degli Studi di Amministrazione
- 2016 Corso di aggiornamento quinquennale in prevenzione incendi finalizzati al mantenimento dell'iscrizione dei professionisti negli elenchi del Ministero dell'Interno- modulabile fino a max 16 ore
- 2016 Corso di aggiornamento quinquennale in prevenzione incendi finalizzati al mantenimento dell'iscrizione dei professionisti negli elenchi del Ministero dell'Interno- modulabile fino a max 16 ore
- 2016 Corso di aggiornamento quinquennale in prevenzione incendi finalizzati al mantenimento dell'iscrizione dei professionisti negli elenchi del Ministero dell'Interno- modulabile fino a max 16 ore
- 2016 Corso di aggiornamento quinquennale in prevenzione incendi finalizzati al mantenimento dell'iscrizione dei professionisti negli elenchi del Ministero dell'Interno- modulabile fino a max 16 ore
- 2015 Corso di aggiornamento quinquennale Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE) - modulabile
- 2015 Corso di aggiornamento quinquennale Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE) - modulabile

## Corsi di formazione e aggiornamento

- 2016 AGGIORNAMENTO SULLA NUOVA LEGGE 10. Guida alla compilazione della relazione tecnica in accordo con i nuovi decreti.
- 2016 GUIDA ALL'ANALISI ENERGETICA DEGLI IMPIANTI - Istruzioni per non impiantisti alla valutazione di impianti tradizionali e innovativi
- 2015 Contabilizzazione e termoregolazione di un edificio esistente.
- 2015 Guida alla nuova Legge 10 - Esercitazione sui nuovi decreti attuativi.

## Corsi di formazione previsto da norme specifiche FAD

- 2018 Corso teorico-pratico per Amministratori Immobiliari aggiornato in base alla nuova disciplina del condominio con esame frontale
- 2016 Corso di aggiornamento quinquennale Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE) - modulabile

- 2016 Corso di aggiornamento quinquennale Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE) - modulabile

### Corsi di formazione e aggiornamento FAD-Q

- 2017 CORSO DI FORMAZIONE ALLA CONTABILIZZAZIONE, TERMOREGOLAZIONE E RIPARTIZIONE SPESE
- 2017 SICUREZZA ANTINCENDIO NELLE AUTORIMESSE

### Seminari, convegni, giornate di studio

- 2018 LA MANUTENZIONE E IL RISANAMENTO DEI SISTEMI A CAPPOTTO
- 2018 IL FASCICOLO DEL FABBRICATO CONDOMINIALE: normativa e obblighi giuridici, aspetti tecnici e gestionali (ruolo dei professionisti per la qualità dell'abitare fondata sulla sicurezza)
- 2017 BENESSERE TERMICO-ACUSTICO NELLE STRUTTURE OPACHE VERTICALI, LA FISICA TECNICA DEL TETTO\_INCONTRO POMERIDIANO
- 2016 LE NUOVE REGOLE DEL GIOCO PER L'EDILIZIA. Efficienza energetica e acustica dopo il DM 26/06/2015.
- 2015 Evento patrocinato - BUILDING MANAGER : L'evoluzione dell'amministratore di condominio
- 2015 PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI ACUSTICA NEGLI EDIFICI
- 2015 IL NUOVO CODICE DI PREVENZIONE INCENDI - Progettare per la sicurezza antincendio, competenze e responsabilità.

### Seminari di formazione previsti da norme specifiche

- 2015 Seminario valido ai fini dell'aggiornamento quinquennale in prevenzione incendi finalizzato al mantenimento dell'iscrizione dei professionisti negli elenchi del Ministero
- 2015 Seminario valido ai fini dell'aggiornamento quinquennale in prevenzione incendi finalizzato al mantenimento dell'iscrizione dei professionisti negli elenchi del Ministero

### Seminari esterni

- 2013 Seminario Tecnico "Le responsabilità civile e penali del professionista nell'ambito delle nuove regole tecniche di protezione attiva. Come adeguare le relative coperture assicurative."

### Corsi esterni

- 2011 MEDIATORE CIVILE E COMMERCIALE (Decreto Legislativo n.28 del 20 marzo 2010 e Decreto Interministeriale n.180 del 18 ottobre 2010)

### Corsi di formazione precedenti al nuovo regolamento

- 2014 Le agevolazioni fiscali in edilizia
- 2014 Aggiornamento di Prevenzione Incendi sull'IMPIANTO IDRICO.
- 2014 Aggiornamento di Prevenzione Incendi sulla PERICOLOSITA' SISMICA.
- 2014 Corso di formazione per tecnici abilitati alla certificazione energetica degli edifici (D.P.R. 16/04/2013, N. 75 – Art. 2, comma 5) e s.m.i.
- 2013 APPROCCIO INGEGNERISTICO IN MATERIA DI PREVENZIONE INCENDI.
- 2013 RESISTENZA AL FUOCO E CERTIFICAZIONI DA ALLEGARE ALLE ISTANZE DI PREVENZIONE INCENDI.
- 2013 EVOLUZIONE DELLA NORMATIVA PREVENZIONE INCENDI.
- 2013 COME PREPARARE LA RELAZIONE TECNICA LEGGE 10
- 2013 LINEE VITA. DGRV N. 97/2012.EVIDENZE TITOLO IV DLGS. 81/2008. PRINCIPALI VIOLAZIONI RICONTRATE IN CANTIERE. CASI PRATICI.
- 2012 La disciplina legale e fiscale dei TRASFERIMENTI IMMOBILIARI a titolo oneroso e gratuito.
- 2012 IL PIANO DI EMERGENZA DEL CANTIERE: la gestione dell'emergenza in cantiere prevista dalla legge; un esempio effettivamente realizzato.

- 2012 LINEE GUIDA PER LA MOVIMENTAZIONE IN QUOTA, ALL'INTERNO DEI CANTIERI TEMPORANEI E MOBILI, DI PALLET ATTRAVERSO L'USO DI FORCHE: riferimenti normativi; definizioni; responsabilità; modalità operative.
- 2012 LA GIURISPRUDENZA PENALE DEL LAVORO: l'applicazione della "direttiva cantieri" nella giurisprudenza della Cassazione penale in materia di sicurezza e salute sui luoghi di lavoro.
- 2012 GLI IMPIANTI ELETTRICI DI CANTIERE: elementi costitutivi; documentazione; verifiche; inadempienze più frequenti; responsabilità conseguenti
- 2012 I PONTEGGI: tipi; modelli; condizioni di impiego; documentazione; verifiche; inadempienze più frequenti; responsabilità conseguenti.
- 2012 Linee guida per il geometra mediatore
- 2012 PONTI TERMICI: TEORIA E SOLUZIONI TECNOLOGICHE
- 2011 Successioni, donazioni e compravendite
- 2011 IMPIANTI TERMICI PER IL RESIDENZIALE
- 2011 CORSO DI SPECIALIZZAZIONE PER LA MESSA IN SICUREZZA NEI POSTI DI LAVORO IN QUOTA
- 2010 Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili (legge ex 494)
- 2008 I COMPENSI DEL CONSULENTE TECNICO D'UFFICIO
- 2008 L'ESPERTO DEL GIUDICE
- 2008 RENDIMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI AI SENSI DEL D.LGS. N.311/2006

### Seminari di formazione precedenti al nuovo regolamento

- 2014 LA SICUREZZA ANTINCENDIO IN ALBERGO: OBBLIGHI E RESPONSABILITA'.
- 2014 IL CONDOMINIO 2020. TUTTE LE INNOVAZIONI PER ESSERE AL PASSO COI TEMPI
- 2014 RISTRUTTURARE, RISANARE, RIQUALIFICARE
- 2014 LA SOSTENIBILITA' DEL BENESSERE
- 2014 INTERVENTI DI RISPARMIO ENERGETICO PER SINGOLE UNITA' ABITATIVE E CONDOMINI
- 2014 LA PROTEZIONE DEI LAVORATORI DAI RISCHI DI ESPOSIZIONE A CAMPI ELETTRICI (Agg. DL-SPP, RSPP e ASPP art. 32, comma 6 e art. 34, comma 3 del D.Lgs n. 81/2008 e smi; Crediti per tutti i codici ATECO per 3 ore - accordo stato regioni 01/2006 e 12/2011). SUPERAMENTO TEST FINALE
- 2014 LA PROTEZIONE DEI LAVORATORI DAI RISCHI DI ESPOSIZIONE A CAMPI ELETTRICI (Agg. DL-SPP, RSPP e ASPP art.32, comma 6 e art. 34, comma 3 del D.Lgs.n. 81/2008 e smi; Crediti per tutti i codici ATECO per 3 ore - accordo stato regioni 01/2006 e 12/2011)
- 2013 SISTEMI DI EVACUAZIONE FUMI E CALORE.
- 2013 LA SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA' NELLE FESTE PAESANE, NELLE SAGRE NONCHE' NEI LOCALI DI PUBBLICO SPETTACOLO E/O TRATTENIMENTO.
- 2013 ISOLARE SI, MA COME? L'ISOLAMENTO A REGOLA D'ARTE
- 2013 LA RIFORMA DEL CONDOMINIO.
- 2013 RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE: AGGIORNAMENTO SULL'AGEVOLAZIONE FISCALE (ex art.16-Bis D.P.R. n.917/1986.
- 2013 VERIFICHE ENERGETICHE E IGROMETRICHE MUFFA, CONDENSA, PONTI TERMICI E CONTROLLO ENERGETICO PER L'EDIFICIO A ENERGIA QUASI A ZERO.
- 2013 RECUPERARE E RIQUALIFICARE IL PATRIMONIO EDILIZIO
- 2013 LA SICUREZZA DEI LAVORI IN QUOTA: DPI O PRODOTTI DA COSTRUZIONE?
- 2012 PROGETTARE EDIFICI PER IL 2020
- 2012 CASI PRATICI DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI
- 2012 LA CURA DEL DETTAGLIO - PONTI TERMICI E ACUSTICI, DAL PROGETTO AL CANTIERE
- 2012 LE CANNE FUMARIE
- 2012 EFFICIENZA ENERGETICA SOSTENIBILITA' - RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO IN VENETO
- 2012 "Il nuovo decreto n.151 del 2011 sulla prevenzione incendi suddivide le attività in A rischio basso, B rischio medio, C rischio elevato. Cosa cambia nella progettazione degli edifici e quali sono le responsabilità".
- 2011 LA NUOVA PREVENZIONE INCENDI E LO SPORTELLINO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE: ASPETTATIVE DEL CITTADINO

- 2011 "PRASSI OPERATIVE E ESPERIENZE NELL'AMBITO DEL TRIBUNALE DI TREVISO" - Incontro di aggiornamento per consulenti tecnici d'ufficio nelle perizie di stima.
- 2011 Sicurezza Antincendio Efficienza Energetica  
titoli abilitativi, qualità e comfort, soluzioni conformi per involucro e impianti
- 2010 La progettazione dei posti di lavoro in quota
- 2010 Classi a Confronto. Certificazione energetica e classificazione acustica come strumenti per una corretta progettazione
- 2010 Norme tecniche nazionali UNI/TS 11300 - metodi di calcolo
- 2010 Certificazione energetica: evoluzione normativa
- 2009 ACUSTICA EDILIZIA
- 2007 AGGIORNAMENTO DLGS N.311/2006
- 2007 "D.LGS.N.311/2006" - "IL RISPARMIO ENERGETICO INVERNALE ED ESTIVO-BENEFICI FISCALI E BENESSERE AMBIENTALE"