

PIAVE SERVIZI S.p.A.
Sede Legale CODOGNE'
Sede Secondaria RONCADE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

del 07 novembre 2023

OGGETTO: procedura negoziata, finalizzata alla stipula di un **Accordo Quadro** ai sensi dell'art. 59 del **D.Lgs. n. 36/2023**, per l'esecuzione dei "*Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle reti e attività di pronto intervento nei Comuni dell'area di Roncade*". **CIG: A027C69F78**.
Determinazione a contrarre.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

Piave Servizi S.p.A. - come da convenzione stipulata con l'A.A.T.O. (oggi Consiglio di Bacino) "Veneto Orientale" in data 29.05.2008 e conferma affidamento del 28.03.2014 - gestisce il Servizio Idrico Integrato (acquedotto, fognatura e depurazione) nel territorio dei propri 39 Comuni Soci;

- si rende necessario provvedere all'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle reti e attività di pronto intervento nei Comuni dell'Area di Roncade;

RICHIAMATI:

- la delibera a contrarre del 30.08.2023 con la quale è stata indetta la procedura negoziata, suddivisa in n. 5 lotti, finalizzata alla stipula di un **Accordo Quadro** ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. n. 36/2023, con un unico operatore economico per Lotto, per l'esecuzione dei "*Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle reti e attività di pronto intervento*" (CIG Lotto n. 1: A0096E2401, CIG Lotto n. 2: A0096FB8A1, CIG Lotto n. 3: A009709430, CIG Lotto n. 4: A009719165, CIG Lotto n. 5: A009729E95);

- il verbale di gara della seduta del 10.10.2023 nella quale il lotto n. 5 è stato dichiarato deserto;

RILEVATO che si rende necessario provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle reti e all'attività di pronto intervento nei Comuni dell'Area di Roncade corrispondenti al suddetto Lotto n. 5;

ATTESO che:

- in data 30.08.2023, il C.d.A. di Piave Servizi S.p.A. ha approvato il progetto definitivo - esecutivo, redatto dall'ing. Silvia Falchi - dell'Ufficio Reti Acquedotto - denominato "*Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle reti e attività di pronto intervento nei Comuni dell'Area di Roncade*", di importo complessivo pari ad Euro 1.065.750,08;

RILEVATO che l'importo dei lavori posti a base di gara, I.V.A. esclusa, è pari ad Euro 1.065.750,08 (Euro unmilionesessantacinquemilasettecentocinquanta/08), comprensivo dei costi della manodopera pari ad € 270.400,00 (Euro duecentosettantamilaquattrocento/00) e dei costi per la sicurezza pari ad € 25.750,08 (Euro venticinquemilasettecentocinquanta/08) che in quanto tali non sono soggetti a ribasso;

Il valore stimato dell'appalto è pari ad Euro 1.065.750,08 (unmilionesessantacinquemilasettecentocinquanta/08) ed è così suddiviso:

Importo dei lavori	Euro	769.600
Costi per la sicurezza	Euro	25.750,08
Costi per la manodopera	Euro	270.400,00
Valore Stimato dell'appalto	Euro	1.065.750,08

VISTI:

- il vigente "*Regolamento per i contratti di appalto di lavori, forniture e servizi, di importo inferiore alla soglia comunitaria, per le "imprese pubbliche" dei settori speciali (art. 50, comma 5, D.Lgs. n. 36/2023)*", adottato dal Consiglio di Amministrazione di Piave Servizi S.p.A. con deliberazione del 27.06.2023;

- l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, il quale prevede che "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";

- l'avviso pubblico, prot. n. 14941 del 01.08.2019, pubblicato in pari data sul sito internet di Piave Servizi, di condivisione dell'Albo fornitori di Viveracqua S.c.a.r.l. a far data dal 01.09.2019;

CONSIDERATO che:

- nelle recenti procedure negoziate avviate per l'esecuzione di lavori, a fronte di un congruo numero di invitati, sono pervenute un numero di offerte molto limitato;
- l'invito esteso a un numero limitato di operatori economici potrebbe portare all'individuazione di operatori economici non interessati all'esecuzione;
- il prezzo non può essere il solo criterio di valutazione, considerando che la specificità dello stesso rende necessario valutare altri aspetti;

RITENUTO, per quanto suddetto:

- di procedere all'affidamento tramite procedura negoziata senza bando, con invito esteso a tutti gli operatori economici iscritti all'Albo di Viveracqua S.c.a.r.l. nella relativa categoria merceologica, al fine poter assicurare la ricezione di un numero congruo di offerte;
- di individuare, quale criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 108, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, sulla scorta dei criteri di valutazione e relativi fattori ponderali disciplinati nella lettera di invito;

VISTI gli elaborati di progetto e gli atti di gara redatti dagli Uffici competenti;

DATO ATTO che:

- con l'affidamento e il conseguente contratto si intende dar corso ai *Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle reti e attività di pronto intervento nei Comuni dell'Area di Roncade*;
- per la partecipazione alla gara è necessario il possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di partecipazione:

- insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2012;
- non trovarsi nella condizione di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001;
- iscrizione nel Registro delle Imprese tenuto presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura, per attività corrispondenti ai lavori da eseguire;
- attestazione di qualificazione rilasciata da Società Organismo di Attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, per categoria «OG6» (*“acquadotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione”*) per la classifica adeguata all'importo dei lavori;
- possesso dei requisiti per lo svolgimento di attività previste dal decreto Interministeriale del 22/01/19 *“Individuazione della procedura di revisione, integrazione e apposizione della segnaletica stradale destinata alle attività lavorative che si svolgono in presenza di traffico veicolare”*;
- possesso dei requisiti stabiliti dall'art. 2 del D.P.R. 14 settembre 2011 n. 177. Ai sensi dell'art. 2 comma 2 del D.P.R. 177/2011 per le attività lavorative in ambienti sospetti di inquinamento o confinati non è ammesso il ricorso a subappalti se non espressamente autorizzati da Committente e certificati ai sensi del titolo VIII, Capo I del D.Lgs. 10/09/2003 n. 276 e s.m.i.. Il tempo necessario all'ottenimento di detti certificati non può essere oggetto di riserva da parte dell'appaltatore né di richiesta di proroga dei termini contrattuali di ultimazione dei lavori
- iscrizione all'Albo Gestori Ambientali:
 - nella Categoria 2bis per l'attività di raccolta e trasporto dei terreni movimentati per l'esecuzione delle opere e degli altri materiali di risulta provenienti dal cantiere e da conferire come rifiuti per i seguenti CER:
 - ✓ 17.03.02 (miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17.03.01);
 - ✓ 17.09.04 (rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17.09.01, 17.09.02 e 17.09.03);
 - ✓ 17.05.04 (terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 17.05.03);
 - nella Categoria 10 A per la bonifica di beni contenenti amianto e relativi dipendenti in possesso di specifica abilitazione ad operare su materiali contenenti amianto (DPR 08.08.1994 – livello Operativo) coordinati da un tecnico in possesso di equivalente abilitazione (DPR 08.08.1994 – livello Gestionale).

Requisiti di esecuzione:

- iscrizione all'Albo Gestori Ambientali nella categoria 5F per l'attività di raccolta e trasporto di rifiuti speciali pericolosi (salvo abbia dichiarato in sede di gara l'intenzione di subappaltare le relative attività);
- disponibilità (a titolo di proprietà, locazione, comodato, ecc.), di un'area di cantiere per il ricovero dei mezzi e materiali necessari per la rapida esecuzione del servizio di reperibilità o per il tempestivo avvio dei lavori di pronto intervento (entro un'ora e mezza dalla richiesta), a non più di 25 Km dal limite territoriale del lotto di aggiudicazione. Tale prova dovrà essere fornita mediante la consegna di originale o copia conforme del relativo contratto. L'impossibilità per l'Appaltatore di dimostrare la disponibilità dell'area nelle forme sopra indicate e nel termine assegnato dalla Stazione Appaltante, comporta l'impossibilità di sottoscrivere l'accordo quadro e, conseguentemente, la revoca dell'aggiudicazione, senza che l'Impresa aggiudicataria possa vantare alcunché nei confronti di Piave Servizi. La mancata documentazione di quanto sopra nel termine fissato dalla Stazione Appaltante, comporta l'impossibilità di sottoscrivere il contratto e, conseguentemente, la revoca dell'aggiudicazione.

- le offerte dovranno essere presentate dagli operatori economici invitati attraverso la Piattaforma informatica E-procurement di BravoSolution entro il termine e con le modalità stabilite nella lettera di invito;

- essendo l'importo posto a base di gara inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria - pari ad Euro 5.382.000,00 - fissata dall'art. 14, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023;

- i pagamenti avverranno con cadenza mensile, a prescindere dall'importo dei lavori eseguiti. L'Appaltatore, al termine di ogni mese, effettuerà il riepilogo dei lavori eseguiti ed emetterà la fattura, sulla base dei prospetti di ripartizione trasmessi dalla Stazione Appaltante a norma dell'art. 28 del Capitolo Speciale d'Appalto;

- l'Accordo Quadro avrà durata di 24 (ventiquattro) mesi dalla sottoscrizione e, in qualsiasi caso, cesserà comunque di avere efficacia se prima della scadenza del predetto termine verrà esaurito l'importo dell'Accordo stesso; per durata dell'accordo quadro si intende il periodo di tempo entro il quale possono essere affidati i singoli contratti applicativi, ciascuno per una durata presunta di 12 mesi. L'importo di ciascun contratto applicativo è determinato in ragione delle quantità presunte e dei valori posti a base di gara per la durata di 12 mesi;

- i lavori di cui all'oggetto sono subappaltabili nel rispetto di quanto previsto dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023;

- le penali sono previste all'art. 21 del Capitolato Speciale d'Appalto;

- i lavori in oggetto verranno affidati unitariamente, in quanto, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, la suddivisione in lotti funzionali non risulta economicamente conveniente;

RILEVATO che il Responsabile del Progetto nelle fasi di Progettazione ed esecuzione è l'Ing. Lara Dal Negro e il Responsabile della fase di Affidamento è l'avv. Laura Faloppa - Responsabile Ufficio Gare, Appalti e Acquisti;

RICHIAMATO l'atto di nomina a Direttore Generale e procura ad amministrare, redatto dal notaio A. Pianca di Vittorio Veneto (TV) del 29.06.2023, Repertorio n. 35790 - Raccolta n.12904;

D E T E R M I N A

- che le premesse di cui sopra formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di indire, per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, una procedura negoziata senza bando, ai sensi del vigente "Regolamento per i contratti di appalto di lavori, forniture e servizi, di importo inferiore alla soglia comunitaria, per le "imprese pubbliche" dei settori speciali (art. 50, D.Lgs. n. 36/2023)" approvato da Piave Servizi S.p.A., da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 108, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, secondo le modalità disciplinate nella lettera di invito e i criteri di valutazione di seguito specificati:

Offerta tecnica	T1	Gestione dell'appalto con particolare riferimento alla configurazione e conduzione della base operativa, alla logistica ed alla procedura di esecuzione del singolo intervento di riparazione	WT1	15	80
	T2	Riduzione dei tempi massimi di intervento previsti	WT2	15	
	T3	Qualifica tecnico/professionale del personale dipendente che verrà impiegato nell'esecuzione dei lavori oggetto di appalto	WT3	10	

		- Sub criterio 3.1 - qualifica amianto (5 punti) - Sub criterio 3.2 - qualifica saldatore acciaio (5 punti)			
	T4	Qualifiche personale operativo	WT4	5	
	T5	Livello qualitativo dei mezzi destinati all'esecuzione dell'appalto	WT5	15	
	T6	Dotazione di strumentazione per ricerca perdite - Sub criterio T5.1 - asta d'ascolto (1 punto); - Sub criterio T5.2 - geofono (3 punti); - Sub criterio T5.3 - correlatore (1 punto)	WT6	5	
	T7	Svolgimento appalto con risorse proprie: - Sub criterio 6.1 - subappalto (3 punti) - Sub criterio 6.2 - subaffidamento (2 punti)	WT7	5	
	T8	Certificazioni - Sub criterio 7.1 - ISO 9001 (2 punti) - Sub criterio 7.2 - ISO 14001 (4 punti) - Sub criterio 7.2 - ISO 45001 (4 punti)	WT8	10	
Offerta economica	OE	Ribasso offerto	WOE	20	20

- di approvare, altresì, lo schema della lettera di invito e i relativi allegati, conservati agli atti dell'Ufficio Gare, Appalti e Acquisti, da considerare parte integrante e sostanziale della presente determinazione, ancorché non materialmente allegati;
- di disporre, per le ragioni sopra esposte, che l'invito venga esteso a tutti gli operatori economici qualificati in Albo per la prestazione in oggetto;
- Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Lara Dal Negro e il Responsabile della fase di Affidamento è l'avv. Laura Faloppa - Responsabile Ufficio Gare, Appalti e Acquisti; di delegare al Responsabile del Procedimento nella fase di Affidamento l'adozione dei provvedimenti di ammissione ed esclusione dalla procedura di gara;
- di stipulare il relativo contratto nella forma e con le clausole indicate in narrativa;
- di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto.

IL DIRETTORE GENERALE

(ing. Carlo Pesce)

F.to Carlo Pesce